

# RUP Sportkringpark

Stad Sint-Niklaas

Procesnota

Antea Group

Understanding today.  
Improving tomorrow.



# Colofon

## Opdracht

RUP Sportkringpark  
Procesnota

## Opdrachtgever

Stad Sint-Niklaas  
Grote Markt 1  
9100 Sint-Niklaas

## Opdrachthouder

Antea Belgium nv  
Roderveldlaan 1  
2600 Antwerpen  
T: +32(0)3 221 55 00  
www.anteagroup.be  
BTW: BE 414.321.939  
RPR Antwerpen 0414.321.939  
IBAN: BE81 4062 0904 6124  
BIC: KREDBEBB  
Antea Group is gecertificeerd volgens ISO9001

## Identificatienummer

4701323003

## Projectmedewerkers

Anton De Boeck – Adviseur ruimte en beleid, Erkend ruimtelijk planner

Alexander Maekelberg – Lead Business Development, Erkend ruimtelijk planner

---

**Datum**

**Auteur**

**Status/revisie**

**Vrijgave**

30 maart 2022

ADB

Procesnota v3

AMA

---

# Inhoudsopgave

Blz

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Samenstelling van het planteam</b>	<b>2</b>
<b>3</b>	<b>Adviesinstanties, actoren en stakeholders</b>	<b>3</b>
3.1	Actoren en stakeholders	3
3.2	Adviserende instanties	3
<b>4</b>	<b>Doorlopen en geplande processtappen</b>	<b>4</b>
<b>5</b>	<b>Wijze van communicatie en participatie</b>	<b>5</b>
5.1	Inspraak op de startnota	5
5.2	Inspraak op het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan	5
<b>6</b>	<b>Besluitvormingsproces</b>	<b>6</b>

# 1 Inleiding

In functie van het geïntegreerde planningsproces voor het RUP Sportkringpark wordt een procesnota opgesteld die het volledige verloop van het planningsproces beschrijft. Het is een informatief en evolutief document dat in de loop van het planningsproces kan worden aangevuld. De procesnota geeft aan hoe het planningsproces verloopt en bevat informatie over:

- 1) Welke actoren betrokken worden bij het planningsproces, op welke wijze de participatie georganiseerd wordt en hoe omgegaan wordt met de resultaten van de participatie;
- 2) De vereiste procedurestappen van een ruimtelijk uitvoeringsplan en de beoogde timing;
- 3) Hoe en wanneer de informatieverstrekking zal verlopen als ze niet geregeld wordt door de Vlaamse Regering.

## 2 Samenstelling van het planteam

Het RUP Sportkringpark wordt opgemaakt door een planteam dat bestaat uit verschillende personen van de betrokken overheidsinstanties die werken in een samenwerkingsverband. De stad Sint-Niklaas laat zich tevens bijstaan door het extern adviesbureau Antea Group. Het planteam telt minstens één ruimtelijk planner.

Het planteam voert het geïntegreerde planningsproces, begeleidt de verschillende onderzoeken, integreert de tussentijdse resultaten in het planningsproces en zorgt voor een continue kwaliteitsbewaking.

Planteam	Namens	Mailadres
Barbara Smitz	Stad Sint-Niklaas Afdeling plannen en ontwikkelen Leidend ambtenaar	barbara.smitz@sint-niklaas.be
Bart Van Lokeren	Stad Sint-Niklaas Afdeling plannen en ontwikkelen Beleidsadviseur	bart.vanlokeren@sint-niklaas.be
Jan Caluwé	Stad Sint-Niklaas Teamcoördinator zwembad	jan.caluwe@sint-niklaas.be
Tom Speleman	Stad Sint-Niklaas Beleidsadviseur beleids- ondersteuning	tom.speleman@sint-niklaas.be
Johan Heirbaut	Stad Sint-Niklaas Afdelingshoofd Sport	johan.heirbaut@sint-niklaas.be
Jonas Couckuyt	Stad Sint-Niklaas Afdeling vergunnen en toezicht Adviseur vergunningen	jonas.couckuyt@sint-niklaas.be
Alexander Maekelberg	Antea Group Ruimtelijk planner	alexander.maekelberg@anteagroup.be
Anton De Boeck	Antea Group Ruimtelijk planner	anton.deboeck@anteagroup.be

Het Departement Omgeving, dienst veiligheidsrapportering, is voorlopig niet opgenomen in het planteam aangezien uit de RVR-toets is gebleken dat de opmaak van een ruimtelijk veiligheidsrapport (RVR) niet vereist is. Ook het team milieueffectrapportage (MER) is voorlopig niet opgenomen in het planteam; zij zullen o.b.v. de scopingnota beslissen of de opmaak van een plan-MER vereist is.

Door de aard van het RUP wordt er gekozen om enkel de adviseurs ruimtelijke planning en sport op te nemen in het planteam. In de loop van het planningsproces kunnen andere adviseurs of deskundigen wel een adviserende rol hebben (bijvoorbeeld de mobiliteitsadviseurs naar aanleiding van de verhoogde verkeersdrukke).

Het planteam heeft reeds overleg gepleegd op woensdag 7 juli 2021, woensdag 18 augustus 2021 en woensdag 23 februari 2022.

## 3 Adviesinstanties, actoren en stakeholders

### 3.1 Actoren en stakeholders

Volgende stakeholders kunnen wanneer relevant betrokken worden in het planningsproces.

Stakeholder	Aanleiding
1. De eigenaars	Worden geraadpleegd in bilateraal overleg omwille van hun betrokkenheid bij de beoogde projecten.
2. De bevolking van Sint-Niklaas	Werden reeds voorafgaand aan het RUP in participatietraject betrokken voor het nieuwe zwembad. Voor het RUP worden zij geconsulteerd volgens de procedure (zie hoofdstuk 5).
3. Gemeentelijke diensten	Via intern ambtelijk overleg worden andere diensten geraadpleegd en binnen het planteam vertegenwoordigd.

### 3.2 Adviserende instanties

Onderstaand wordt een overzicht gegeven van de instanties die doorheen het planningsproces worden geraadpleegd voor advies, en de reden tot raadpleging.

Instantie	Aanleiding
1. De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (gecoro)	Altijd vereist
2. De Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen	Altijd vereist
3. Het Departement Omgeving	Altijd vereist
4. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap	Altijd vereist
5. Het Agentschap Natuur en Bos	Een deel van het plangebied omvat biologisch waardevolle zones
6. De Lijn	Het plangebied bevindt zich in stedelijk gebied
7. Sport Vlaanderen	Het plangebied omvat recreatieve infrastructuur
8. Toerisme Vlaanderen	Het plangebied omvat recreatieve Infrastructuur
9. Het Departement Mobiliteit en Openbare Werken	Het RUP omvat de realisatie van verkeersinfrastructuur
10. De dienst Veiligheidsrapportage	Blijkt uit de RVR-toets: niet nodig
11. Departement Landbouw en Visserij	Er treedt verlies aan landbouwgronden op
12. Team milieueffectrapportage	Al dan niet nood tot opmaak plan-MER
13. Polderbestuur Land van Waas	Het plangebied omvat waterlopen

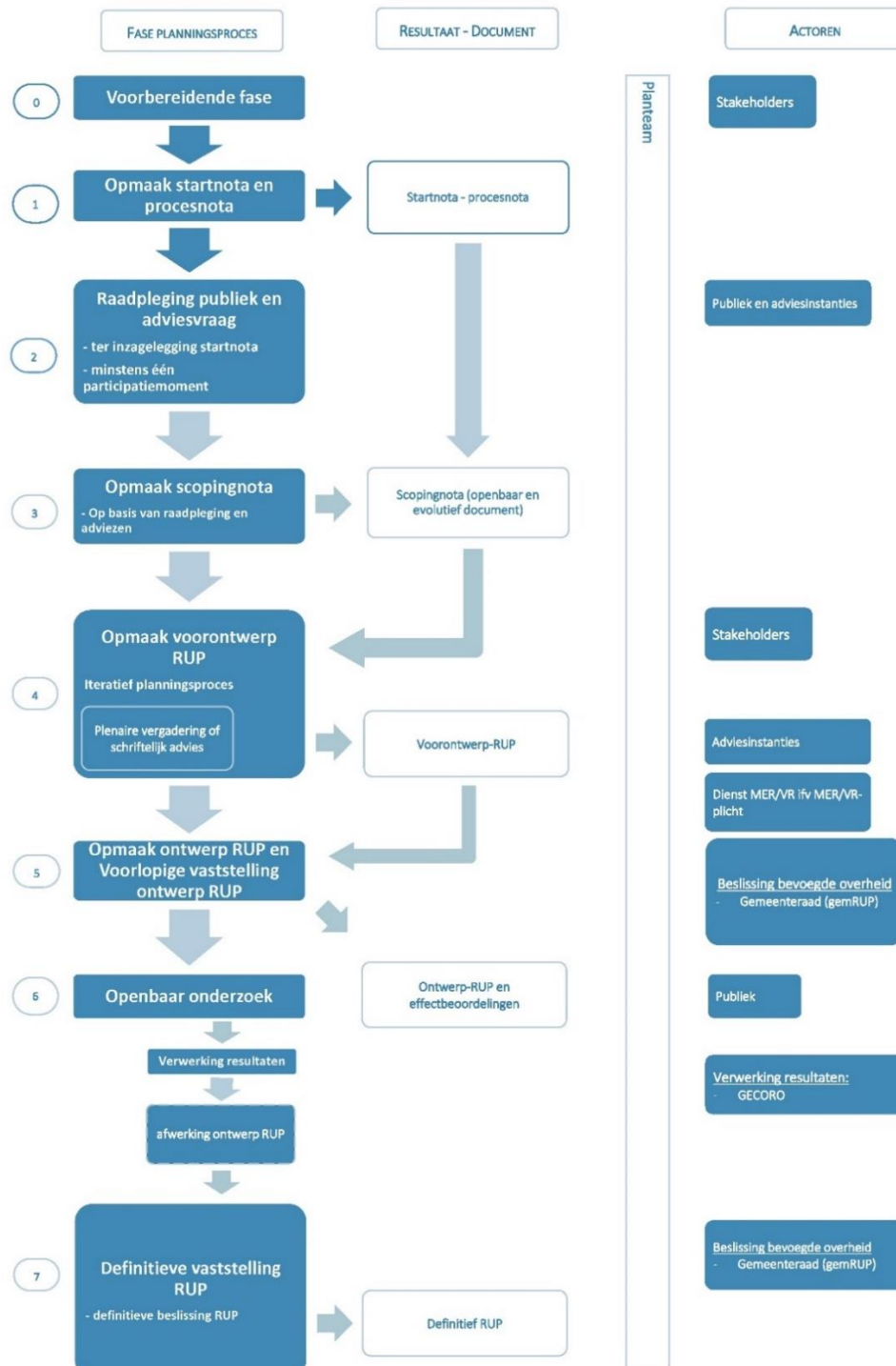
Het college van burgemeester en schepenen vraagt advies over de **startnota** aan bovenstaande adviserende instanties. De adviesvraag verloopt gelijktijdig met de eerste raadpleging van het publiek. Deze reacties en adviezen worden verwerkt in de **scopingsnota**.

Het college vraagt tevens advies over het **voorontwerp RUP** aan bovenstaande adviserende instanties. De adviezen worden besproken met de adviesinstanties in een **plenaire vergadering of via een schriftelijk advies**. Het verslag wordt toegevoegd in bijlage bij deze procesnota.

Het college vraagt advies over het **ontwerp RUP** aan het Departement Omgeving en de Deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen. De adviesronde verloopt gelijktijdig met het **openbaar onderzoek**.

Na het openbaar onderzoek staat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (**gecoro**) in voor de **behandeling van de adviezen en bezwaren** en brengt een gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad. Het verslag wordt toegevoegd in bijlage bij deze procesnota.

## 4 Doorlopen en geplande processtappen



## 5 Wijze van communicatie en participatie

De stad informeert en raadpleegt de bevolking van Sint-Niklaas omtrent de opmaak van het RUP “Sportkringpark” op twee momenten: naar aanleiding van de startnota en naar aanleiding van de voorlopige vaststelling van het ontwerp-RUP door de gemeenteraad.

Telkens wordt een raadplegingsperiode van zestig dagen gehouden, en wordt tijdens deze periode één participatiemoment voor de bevolking georganiseerd. Dit gebeurt onder de vorm van een infomoment waarbij het dossier interactief toegelicht wordt, tenminste door een afvaardiging van het planteam, en met mogelijkheden voor vraag en antwoord.

### 5.1 Inspraak op de startnota

Deze raadpleging van het publiek dient om inbreng te krijgen over de probleemstelling, de inhoudsafbakening en de scope van het voorgenomen plan en bijhorende effectenbeoordelingen.

Raadpleging startnota	Datum / Locatie
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	12 november 2021 – 10 januari 2022
De startnota en de procesnota kunnen geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	Stad Sint-Niklaas: Afdeling plannen en ontwikkelen Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas Website stad: <a href="http://www.sint-niklaas.be">www.sint-niklaas.be</a>
Infomoment voor de bevolking:	17 november 2021
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	Einde raadplegingsperiode
Bezorgingswijze reacties:	Enkel schriftelijk te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas, via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs aan het loket: Stad Sint-Niklaas, Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1 te 9100 Sint-Niklaas

Het planteam maakt, bijgestaan door Antea Group, verslag van het participatiemoment en neemt op basis van de inspraakreacties en de adviesverlening (§3.1) de nodige maatregelen voor de opmaak van de scopingsnota.

### 5.2 Inspraak op het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan

Het openbaar onderzoek zal zestig dagen duren. Tijdens deze periode kunnen opmerkingen of bezwaarschriften ingediend worden. Dit openbaar onderzoek zal gehouden worden na de voorlopige vaststelling van het ontwerp-RUP.

Raadpleging ontwerp-RUP	Datum / Locatie
Raadplegingsperiode van zestig dagen:	Later te bepalen: verwacht najaar 2022
Het ontwerp-RUP en in voorkomend geval de instrumenten kunnen geraadpleegd worden op volgende plaatsen:	Stad Sint-Niklaas: Afdeling plannen en ontwikkelen Grote Markt 1, 9100 Sint-Niklaas Website stad: <a href="http://www.sint-niklaas.be">www.sint-niklaas.be</a>



Infomoment voor de bevolking:	Later te bepalen: tijdens raadplegingsperiode, verwacht najaar 2022
Uiterste datum van ontvangst van reacties:	Later te bepalen: tijdens raadplegingsperiode, verwacht najaar 2022
Bezorgingswijze reacties:	Enkel schriftelijk te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen van de stad Sint-Niklaas, via aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs aan het loket: Stad Sint-Niklaas, Afdeling plannen en ontwikkelen, Grote Markt 1 te 9100 Sint-Niklaas

---

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening, bijgestaan door Antea Group, bundelt en coördineert alle adviezen, opmerkingen en bezwaren en brengt binnen negentig dagen na het einde van het openbaar onderzoek gemotiveerd advies uit bij de gemeenteraad.

## 6 Besluitvormingsproces

Het besluitvormingsproces verloopt volgens de decretale bepalingen gecoördineerd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, Hoofdstuk Ruimtelijke uitvoeringsplannen, Afdeling 4 Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, Artikel 2.2.18 t.e.m. Artikel 2.2.25, te raadplegen via volgende website van de Vlaamse Overheid: <https://www.ruimtelijkeordening.be/VCRO>

© Antea Group 2021

Zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Antea Group mag geen enkel onderdeel of uittreksel uit deze tekst worden weergegeven of in een elektronische databank worden gevoegd, noch gefotokopieerd of op een andere manier vermenigvuldigd.